



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
z siedzibą w Przemyślu  
Delegatura w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 1  
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62  
NIP: 795-20-71-175

## DECYZJA Nr 218/22

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 b i c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 840), Upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu oraz § 3 i § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku **P. Grzegorza Ożóg - pełnomocnika Dyrektora Sądu Okręgowego w Rzeszowie, Plac Śreniawitów 3** z dnia 30.06.2022 r. w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac remontowych balustrady oraz cokołu ściany wieży zegarowej VI kondygnacji Zamku Lubomirskich w Rzeszowie przy Placu Śreniawitów 3 (położonego na działce nr 1270 obr. 207) (wpis do rejestru zabytków decyzją A-40 z dnia 05.05.1950 r. i 18.05.1993 r.)

### P o z w a l a m

**Dyrektorowi Sądu Okręgowego w Rzeszowie, 35-959 Rzeszów, Plac Śreniawitów 3** na wykonanie prac w zakresie **Remontu balustrady oraz cokołu ściany wieży zegarowej VI kondygnacji Zamku Lubomirskich w Rzeszowie przy Placu Śreniawitów 3** (położonego na działce nr ewid. 1270, obr. 207) – wg programu prac remontowych, opracowanego przez dr hab. inż. Lidzię Buda-Ożóg (czerwiec 2022 r.) **przy spełnieniu następujących warunków:**

1. Prace naprawcze należy prowadzić przez specjalistyczną i przeszkoloną firmę pod nadzorem uprawnionych osób, w tym należy zapewnić nadzór autorski;
2. Wszelkie odstępstwa w trakcie realizacji prac od zatwierdzonego zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia w szczególności w przypadku nowoodkrytych w toku prowadzonych prac okoliczności, które należy zgłaszać służbie konserwatorskiej i na bieżąco rozstrzygać w ramach nadzoru konserwatorskiego;
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. Termin ważności niniejszego pozwolenia do dnia **31 grudnia 2025 r.**

Inspektor nadzoru konserwatorskiego – z urzędu Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu – Delegatura w Rzeszowie

### U z a s a d n i e n i e

Na wniosek z dnia 30.06.2022 r. pełnomocnika Dyrektora Sądu Okręgowego w Rzeszowie (pełnomocnictwo z dnia 28.06.2022 r. znak SIR-220-3/22) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac remontowych balustrady oraz cokołu ściany wieży zegarowej VI kondygnacji Zamku Lubomirskich w Rzeszowie przy Placu Śreniawitów 3 (położonego na działce nr 1270 obr. 207). Załącznikiem do wniosku jest program prac remontowych, opracowany przez uprawnionego projektanta, posiadającego zaświadczenie konserwatorskie nr 150 wydane przez WKZ w Rzeszowie w dniu 26.08.1998 r.

Wnioskowane prace z zastosowaniem materiałów w systemie Remmers ma na celu powstrzymanie degradacji elementów z kamienia i detali wykonanych w tynku, które uległy uszkodzeniu oraz stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkownika tego

obiektu zabytkowego. Dodatkowo ich zadaniem jest zabezpieczenie kamienia przed czynnikami niszczącymi.

W ramach w/w zabiegów konserwatorskich przewiduje się między innymi: odsalanie i czyszczenie kamienia (fizyczne i chemiczne usuwanie substancji i związków chemicznych powstałych na jego powierzchni lub wewnątrz), dezynfekcja (usuwanie organizmów zasiedlających kamień), a także wzmocnienie i zabezpieczenie powierzchni poprzez hydrofobizację, która ma za zadanie utworzenie warstwy zabezpieczającej kamień przed niszczącym działaniem wody (zamykanie kapilar kamienia lub ograniczenie ich zawilgocenia).

Powyższa inwestycja realizowana będzie w obiekcie zabytkowym otoczonym murami fortyfikacji bastionowych z fosą w zespole dawnego zamku Lubomirskich, który podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej na podstawie indywidualnej decyzji o wpisie do rejestru zabytków A-40 z dnia 05.05.1950 r. (uzupełnionej decyzją z dnia 18.05.1993 r.). Przedmiotowy obiekt należy również do zespołu staromiejskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-325 z dnia 30.01.1969 r. zlokalizowanego na obszarze obserwacji archeologicznej.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt. b i c, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ma zastosowanie, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr **A-40**. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 te same ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu. Rozporządzenie MKiDN z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609) określa tryb i sposób wydania pozwoleń. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W załączeniu: 2 egz. programu



Z upoważnienia  
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
  
Bartosz Podubny  
Zastępca  
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

### Otrzymują:

1. P. Grzegorz Ożóg, 36-040 Boguchwała, Mogielnica 39 – pełnomocnik Sądu Okręgowego w Rzeszowie, 35-959 Rzeszów, pl. Śreniawitów 3
2. Skarb Państwa - BGM Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3

### Do wiadomości:

1. UM Rzeszowa Wydz. Architektury, 35-002 Rzeszów, ul. Kopernika 15
2. a/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu – Delegatura w Rzeszowie, 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
z siedzibą w Przemyślu  
Delegatura w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7  
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62  
NIP: 795-20-71-175

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu ..... 20.07.2022r. ....

Rzeszów, dnia ..... 2022-07-25 .....

Z upoważnienia  
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
w Przemyślu 2  
Grażyna Winiądz  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Delegatura Wojewódzkiego  
Urzędu Ochrony Zabytków w Rzeszowie